



БАЗОВОЕ ОБУЧЕНИЕ ОБСЛУЖИВАНИЮ НЕДВИЖИМОСТИ

Время	Предмет	Лектор	Объем
День 1 22.09.2022			
09.00-09.30	Вход в среду ZOOM, знакомство		
09.30-10.15	Информация для соискателя: требования к профессиональной компетентности и процедура сертификации, подготовка к работе	Birgit Hüüs	1 ак.ч
10.15-11.00	Законы, нормативы, правила местного самоуправления - регулирующие деятельность по обслуживанию недвижимого имущества (AÕS, EhS, KrtS, VÕS)	Birgit Hüüs	1 ак.ч
	Пауза		
11.15-12.45	Законы, нормативы, правила местного самоуправления - регулирующие деятельность по обслуживанию недвижимого имущества (AÕS, EhS, KrtS, VÕS)	Birgit Hüüs	2 ак.ч
12.45-13.15	Обед		
13.15-14.45	Стороны обслуживание недвижимости, имущество и владение - права, обязанности и ответственность сторон	Alex Roost	2 ак.ч
	Пауза		
15.00-16.30	Стороны обслуживание недвижимости, имущество и владение - права, обязанности и ответственность сторон	Alex Roost	2 ак.ч
День 2 23.09.2022			
09.00-9.30	Вход в среду ZOOM, знакомство		
9.30-11.00	Среда недвижимости, Стандартизация, Описание деятельности по техническому обслуживанию	Roode Liias	2 ак.ч
	Пауза		
11.15-12.45	Инструкции по обслуживанию	Roode Liias	2 ак.ч
12.45-13.15	Обед		
13.15-14.45	Подготовка плана технического обслуживания, подготовка экономического плана, объем и временные затраты-Практический пример	Urmás Murre	2 ак.ч
	Пауза		
15.00-16.30	Подготовка плана технического обслуживания, подготовка экономического плана, объем и временные затраты-Практический пример	Urmás Murre	2 ак.ч
День 3 29.09.2022			
09.00-9.30	Вход в среду ZOOM, знакомство		
9.30-11.00	Оценка состояния здания: технические проблемы ограждающих конструкций,	Leena Paap	2 ак.ч
	Пауза		
11.15-12.45	Оценка состояния здания: технические проблемы ограждающих конструкций,	Leena Paap	2 ак.ч
12.45-13.15	Обед		
13.15-14.45	Внутренний климат и энергоэффективность	Leena Paap	2 ак.ч
	Пауза		
15.00-16.30	Уход за участком, дорог и ландшафтом	Birgit Hüüs	2 ак.ч
День 4 30.09.2022			
09.00-9.30	Вход в среду ZOOM, знакомство		
09.30-11.00	Обслуживание инженерных систем (вентиляция и отопление)	R.Babchenko	2 ак.ч
	Пауза		
11.15-12.45	Обслуживание инженерных систем (канализация и вода)	Urmás Murre	2 ак.ч
12.45-13.15	Обед		
13.15-14.45	Обслуживание электрооборудования, электроснабжение - обеспечение электробезопасности (эксплуатация)	Aleksandr Korzjukov	2 ак.ч

	Пауза		
15.00-16.30	Обслуживание электрооборудования, электроснабжение - обеспечение электробезопасности (эксплуатация)	Aleksandr Korzjukov	2 ак.ч

День 5 07.10.2022			
09.00-09.30	Вход в среду ZOOM, знакомство		
09.30-11.00	Внутренняя уборка, оценка качества	I. Kosorotova	2 ак.ч
	Пауза		
11.15-12.45	Внутренняя уборка, оценка качества	I. Kosorotova	2 ак.ч
12.45-13.15	Обед		
13.15-14.45	Бухгалтерский учет, финансовый учет, себестоимость	Inna Põld	2 ак.ч
	Пауза		
15.00-16.30	Бухгалтерский учет, финансовый учет, себестоимость	Inna Põld	2 ак.ч