

Eesti Korterühistute Liidu arengukava 2025–2030

Visioon

EKÜL'is muudame ühistu toimivaks ja elaniku rahulolevaks – EKÜL on juhtiv, usaldusväärne ning ulatusliku koostöövõrgustikuga organisatsioon Eesti elamumajanduse valdkonnas.

Missioon

EKÜL seisab korteriühistute huvide eest riiklikul ja kohalikul tasandil ning toetab nende jätkusuutlikku arengut läbi huvikaitse, koolituste, nõustamise ja koostöövõrgustiku arendamise.

Väärtused

Usaldusvärsus, liikmeskeskus, kompetentsus, algatusvõime ja koostöövalmidus.

Strateegilised eesmärgid

1. Tõhus juhtimine ja liikmeskonna kasv

- EKÜL juhitakse kaasavalt ja avatult.
- Liikmeskond kasvab 2025. aastaks 1 228-lt 2030. aastaks 1 500 liikmeni.
- Arendatakse juhtimiskultuuri ja koostöövõrgustikku, sh rahvusvahelisel tasandil.

2. Liikmeskonna toetamine ja kaasamine

- Korterühistute rahulolu EKÜL teenustega kasvab (eesmärk: 75% rahulolu 2030. aastaks).
- Korraldatakse kohalikke ümarlaudu, üritusi ja noorte juhtide kaasamist.
- Tugevdatakse liikmetele suunatud teenuseid ja infovahetust.

3. Tõhus ja tulevikku vaatav koolitustegevus

- Korterühistute juhtidele pakutakse tuge renoveerimise, energiatõhususe ja keskkonnateadlikkuse valdkondades.
- Luuakse korteriühistu juhi kutseõppekava ning arendatakse EKÜL e-koolituste platvorm.
- Suurendatakse koolituste kättesaadavust nii veebis kui kohapeal.

4. Mitmekesised teenused liikmetele

- Laiendatakse juriidilist nõustamist, luuakse uusi teenuseid nagu lepitusteenus, finants- ja suhtlusnõustamine.
- Arendatakse digitaalseid „one-stop-shop“ teenuseid korteriühistutele.
- Seotakse teenused paremini EKÜL tütarettevõtete ja koostööpartneritega.

5. Koostöövõrgustiku tugevdamine ja laiendamine

- Tugevdatakse koostööd KOV-ide, riigi, rahvusvaheliste partnerite ja kogukondadega.
- Arendatakse rahvusvahelist projektitegevust ja ollakse mõjukas osaline eluasemepoliitika kujundamisel.
- Edendatakse kogukondlikku arengut, kriisivalmidust ja rohepööret.

Riskid ja ennetusmeetmed

EKÜL peab silmitsi seisma ressursside piiratuse, digivõimekuse ja spetsialistide nappusega. Riskide maandamiseks kavandatakse regulaarne arengukava hindamine ja vajadusel uuendamine.

