

Projekt RESHAPE

Uudiskiri



Intelligent Energy  Europe



Projekt "Retrofitting Social Housing and Active Preparation of EPBD"

Jaanuar 2006– juuni 2008

Uudiskirja koostaja:

Eesti Korterühistute Liit
Sakala 23A
10141 TALLINN
ekyl@ekyl.ee

Hea korteriühistu esindaja!

Käesolevast uudiskirjast leiad teavet projekti "Retrofitting Social Housing and Preparation of EPBD" ehk RESHAPE kohta.

Projekt RESHAPE ühendab kuut riiki (Holland, Belgia, Hispaania, Eesti, Tšehhi ja Bulgaaria), et ühiselt aidata kaasa Euroopa Liidu hoonete energiatõhususe direktiivi rakendamisele.

Projekt on osaliselt finantseeritud Euroopa Liidu Intelligent Energy-Europe programmi poolt.

Projekt RESHAPE- mis see on?

- Projekt RESHAPE- mis see on?
- Tallinnas toimus Balti Elamumajanduse Konverents
- EÜ direktiivid

RESHAPE on energiatõhususe direktiivi rakendamisele suunatud rahvusvaheline projekt, milles Eesti Korterühistute Liit on projektipartner. Projekt sai alguse 2006. aasta jaanuaris ja lõpeb 2008. aasta suvel.

Projekti raames tehtav jaguneb viide töopaketti:

- WP1 Koordineerimine
- WP2 Korterelamute energiatõhususe sertifitseerimise süsteem
- WP3 Korterelamute energiasäästlik renoveerimisstrateegia
- WP4 Õppematerjalid
- WP5 Teavitus

Eesti Korterühistute Liidu tegevus RESHAPE projekti raames:

- 23 korterelamult energiatarbe andmete kogumine ja analüüs, ülevaate koostamine energiaaudite tulemustest ja tulemuste rakendusplaanidest
- korterelamute parimate näidete analüüs
- eelneva põhjal õppematerjali koostamine korteriühistutele

- Projekti käigu ja tulemuste kajastamine Eesti Korterühistute Liidu teavitussüritustel ning infokirja kaudu

Praeguseks on alustatud korterelamutelt kogutud energiatarbe andmete analüüsi ning tulemuste kajastamist Eesti Korterühistute Liidu koolitustel ja infopäevadel.

Küsi täpsemat infot Eesti Korterühistute Liidu Tallinna büroost! Samuti leiad projekti kohta teavet kord poolaastas ilmuvast uudiskirjast, mille esimene number on praegu Sinu ees.

Anu Sarnet
Eesti Korterühistute Liit
Välissuhete ja projektide juht

IV Balti Elamumajanduse
Konverentsil osalejad
ettekandeid kuulamas



Toimus IV Balti Elamumajanduse Konverents Tallinnas

19. aprillil leidis aset järjekordne Balti Elamumajanduse Konverents, mis toimub igal teisel aastal ning on kujunemas traditsiooniks- tänavune konverents oli juba neljas.

Kui varasematel konverentsidel on keskendutud rohkem Lääne-Euroopa riikide kogemusele korterelamute haldamisel, siis seekordne konverents heitis pilgu ka meist ida poole. Ida-Euroopa riikides on elamureformi teostatud juba 15 aastat ning selle aja jooksul on toimunud märkimisväärsed muutused nii omandisuhetes, seadusandluses kui ka kinnisvaraturul.

Kuidas see protsess on edenenud ja milles seisnevad lähiriikide arenguloo erinevused, seda selgitasid Eesti, Läti, Bulgaaria ja Venemaa korteriühistute esindajad.

"Vana" elamupoliitikaga riikidest olid kohal Rootsi ning Soome elamumajandus-organisatsioonide esindajad. Skandinaavia kolleegid jagasid

meiega oma 80 aastaga saadud kogemusi, pakkudes seega võimalust õppida naabrite õnnestumistest ning vigadest.

Konverentsi viimases blokis keskenduti elamupoliitika tulevikule Euroopa Liidus. EL-i struktuurivahendite programm lubab aastaiks 2007- 2013 mõõdukat toetust energiasäästu meetmetele elamu-sektoris. Sellest, kuidas hakatakse euroliidu toetust kasutama Eestis, rääkisid lähemalt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeriumi ning SA KredEx esindajad; kuidas toimub Brüsselis otsustamine rahade kasutamise osas, seda selgitasid lähemalt Euroopa elamumajandus-organisatsiooni CECODHAS esindajad.

Nagu ikka, käis ka konverentsi kohvi- ning lõunapauside ajal oluline uudistevahetus- eks tea seda ju iga ühistujuht, et kõige praktilisemat nõu ja abi saab ikka naaberühistust. Nii möödusid needki põgusad pooltunnid

sisutihedas vestluses kolleegidega.

Konverentsile järgneval päeval leidsid aset ka CECODHAS-i presidendi Paul-Louis Marty kohtumised riigikogu aseesimehe Kristiina Ojulandi ning majandus- ja kommunikatsiooniministri Juhan Partsiiga. Kohtumiste käigus analüüsiti Eesti ja Euroopa Liidu elamupoliitika hetkeseisu ning tõdeti, et antud valdkond vajab riiklikku tuge. Konverentsil osalenud tunnistasid kuulnud ettekanded sisukateks ning lubasid kahe aasta pärast taas kohal olla, et aruataks meie kõigi jaoks olulisi küsimusi.

Seega- kohtumiseni järgmisel, V Balti Elamumajanduse Konverentsil!

Marit Otsing

Eesti Korteriühistute Liit

Juhatuselgi

Lähiajal Eestis jõustunud direktiivid energiamärgise osas

Euroopa Parlamendi ja nõukogu direktiiv 2002/91/EÜ hoonete energiatõhususe kohta, mille keskseks eesmärgiks on aidata kaasa kütuste ja energia tõhusale kasutamisele Euroopa Liidus.

Direktiivi järgi tuleb liikmesriikidel:

- kehtestada meetodika hoonete energiatarbe näitajate arvutamiseks;
- kehtestada hoonete energiatõhususe miinimumnõuded;
- kindlustada energiatõhususe miinimumnõuete arvestamine uute hoonete ehitamisel ja üle 1000 m² olemasolevate hoonete renoveerimisel;
- tagada, et hoonete või nende osade müügil on ostjale kättesaadav nende energiatarvet iseloomustav dokument - hoone energiamärgis;
- aidata kaasa hoonetes kasutusel olevate katelde, õhu konditsioneerimisseadmete ning üle 15 aasta vanuste ning üle 20 kW võimsusega kütteseadmete efektiivsuse parendamisele.

Euroopa Parlamendi ja nõukogu direktiiv 2006/32/EÜ, mis käsitleb energia lõpptarbimise tõhusust ja energiateenuseid.

Direktiiv jõustus 17. mail 2006. aastal ning tuleb liikmesriikidel üle võtta 17. maiks 2008.

Selle eesmärkideks on:

- kõrvaldada turutõrked kütuste ja energia lõpptarbimise tõhususe paranemisele. Direktiiv püstitab liikmesriikidele indikatīvse lõpptarbimise tõhususe parendamise eesmärgi ning käsitleb meetmeid selle eesmärgi saavutamiseks. Direktiivi ülevõtmise käigus tuleb lisaks käesoleva programmi koostamisele Eestil:
- määrata, kuidas aidata kaasa energiateenuste pakkumisele;
- välja selgitada meetmed, kuidas kindlustada avaliku sektori eeskuju andev roll energiatõhususe parendamisel, juurutades hoonete, seadmete ja teenuste ostul roheliste riigihangete põhimõtteid;
- määrata energia müügi tegelevate ettevõtete ülesanded energiatõhususe

edendamisele kaasa aitavates tegevustes;

- analüüsida energiasäästuprojektide rahastamist ja energiaauditite pakkumist Eestis;
- parendada energiatarbijatele nende tarbimise kohta käivate andmete kättesaadavust;
- luua aruandlussüsteem käesoleva programmi elluviimise tulemuslikkuse mõõtmiseks.

Lisaks nendele õigusaktidele on koostatud energiatõhususe tegevuskava.

