



projekt on lõppenud, koostöö jätkub

Eesti Korterühistute Liidu jaoks iseloomustab möödunud juubeliaastat aktiivne välissuhtlus ja tegevus üle-euroopalistes koostöövõrgustikes.

Aasta esimesse poolde jäi VI Balti Elamumajanduse konverents „Energiasääst elamusektoris – riikide kogemused“, mis tõi Tallinnasse liidu koostööpartnereid nii naaberriikidest kui ka Euroopa elamumajandusorganisatsioonist CECODHAS, kelle ridadesse kuulume täieõigusliku liikmena alates 2004. aastast.

Läinud aasta teine pool tähistab aga rahvusvahelise projekti *Power House Europe*, mis pani aluse samanimeli-



Power House Europe töökoosolek Roomas, 2009.

sele riikidevahelisele energiasäästuvõrgustikule ning mis on korteriühistutele suunatud tegevusi mõjutanud viimase kolme aasta jooksul, lõppemist.

Euroopa Liitu kuuluvad riigid on väga eriilmelised ja sageli võib jääda mulje, et näiteks eluasemevaldkonnas on raske ühendada liikmesriikides tehtavaid jõupingutusi ühise parema tulemuse saamiseks, kuivõrd eri paigus valitsevad erinevad kliimatingimused ja traditsioonid ning kogu nende varasem areng olnud täiesti isesugune. Seda enam, et eluasemepoliitika näol on tegemist valdkonnaga, mis ei kuulu Euroopa Liidu pädevuste hulka, vaid on jäetud liikmesriikide eneste otsustada.

Tegelikult on see mulje petlik, sest koostööd teevad riigid ühistel eesmärkidel loodud katusorganisatsiooni-

de ja koostöövõrgustike kaudu, mis ühendavad Euroopa Liidu eluasemevaldkonna organisatsioone.

Mis ühendab Eestit, Hispaaniat, Itaaliat, Prantsusmaad, Belgiat, Rootsit, Bulgaariat ja Suurbritanniast?

2008. aastal kortermajade elanike seas läbi viidud küsitlus näitab, et ühist on meil väga palju. Kõikide eespool loetletud riikide elanikud tunnistasid, et neile on probleemiks nende kodude vähenenud energiasäästlikkus, neil on raskusi energiasäästu saavutamiseks vajalike tööde finantseerimisega, nad näevad vaeva ühistute liikmete motiveerimisega energiasäästualaste otsuste tegemisel ja, mis peamine – nad usuvad, et teistel Euroopa riikidel on olemas kogemus ja teadmised, millest neil kasu oleks.

Just sellel eesmärgil – vahetada omavahel teadmisi, võtta üle teiste positiivseid kogemusi ja jätta nende tehtud vead ise tegemata – löidki eespool nimetatud riigid 2008. a projekti *Power House Europe* raames samanimelise energiasäästulase teavitustöö võrgustiku, mille keskseks infokanaliks sai veebikeskkond www.powerhouseeurope.eu.

2. septembril oli Eesti Korterühistute Liidul külas üle-rootsilise elamuorganisatsiooni HSB Stockholmi haru juhatus. Tallinna kortermajade külastades tõdeti, et renoveerimise tase on siin järjest paranenud ja täna on meie renoveeritud kortermajade hulgas selliseidki, mida naaberriikidele eeskujuks seada.



Eestist oli koostöövõrgustiku üheks asutajaks, ühtlasi on tänaseni selle ainsaks Eesti-poolseks liikmeks Eesti Korterühistute Liit. Koostöövõrgustikus on EKÜL-i esmaseks ja seni olulisimaks ülesandeks olnud välisriikide energiasäästualaste kogemuste, mida siinsetel ühistutel oleks hea kas eeskujuks võtta või mille vigu tähele panna ja vältida, kokkukogumine ning toomine Eesti korteriühistuteni.

Power House Europe Eestis

Viimase kolme aasta jooksul on projekti raames toimunud tegevustel olnud oluline roll EKÜL-i üldises teavitustprogrammis. Just selle projekti vahendusel jõudsid 2009. ja 2011. a Tallinnas toimunud Balti Elamumajanduse konverentsile erinevad välisriikide kogemusi tutvustanud eksperdid, projekti toel algas EKÜL-i seminaride sari „Praktikult praktikule“, mis on ühistujuhtide seas tänaseni populaarne, toimus suvine õppereis Lätti, tutvumaks sealsete korteriühistutega jne. *Power House Europe* roosa päikesega logo säras vastu paljudelt erinevatelt EKÜL-i trükistelt, mille väljaandamist projekt toetas. Ja need on vaid mõned näited edukalt kulgenud projekti ulatusest.

Power House Europe – Eesti korteriühistute tutvustaja Euroopas

Meie korteriühistute liit on sama võrgustiku kaudu üle-euroopaliselt tutvustatud



15. juunil külastas meid 35-liikmeline Poola delegatsioon, kuhu kuulusid ühistegevuse erinevaid valdkondi esindavate liitude juhid. Poola kolleegidele avaldas muljet EKÜL-i tegevus korteriühistute huvide esindajana õigusloome protsessis. Meie jaoks oli huvipakkuv poolakate pikaajaline kogemus ühistupankade ja laenuühistutega.

tanud Eestist pakutavaid finantseerimisvõimalusi korterelamute energiasäästlikuks renoveerimiseks, siin läbi viidud energiasäästualaste uuringuid ning Eestis toimivat korteriühistute juhtide ja liikmete koolitussüsteemi, mis on terves Euroopas ainulaadne. Kõigi nende teemade vastu on teiste riikide organisatsioonide huvi olnud väga suur. Selle kaudu on Eesti Korterühistute Liidul olnud meeldiv võimalus tutvustada Euroopas laiemalt ka meie korteriühistuliikumist ning ühistute rolli riigi ja Euroopa eluasemevaldkonna arendamisel ning rääkida seal läbi kaasa eluasemevaldkonda ja elumisektori energiasäästu puudutavates üle-euroopalistes aruteludes.

Rahvusvaheline koostöö ei katke

Projekti lõppemine 2011. aastal ei tähenda *Power House Europe* nimelise koostööpartnerite võrgustiku hääbumist, see kasvab ja laieneb nii sisult kui ka mahult. Ka EKÜL jätkab seal oma se-

nist tegevust – kõigil huvilistel on edaspidigi võimalik veebikeskkonna www.powerhouseeurope.eu vahendusel olla kursis Euroopa eluasemevaldkonna uuema infoga, rääkida kaasa sealsetes foorumites ning eksponeerida oma kortermaja energiasäästu-alaste kogemuste/ saavutuste andmebaasi. Olulisemaid sealseid uudiseid edastab EKÜL edaspidigi eesti keeles nii oma kodulehel www.ekyl.ee kui ka Facebook'is.

Juba on *Power House Europe* meeskonnal valminud ka uus projektiidee *Power House Nearly Zero Challenge!*, mille raames soovitakse üle-euroopaliselt tutvustada ligi-nullenergiatarbega maja ideed, vastavaid nõudeid ja rakendamise võimalusi erinevates Euroopa riikides. Planeeritavasse konsortsiumisse kuuluvad riigid on näha juuresoleval joonisel. Eesti esindajaks on seal taas Eesti Korterühistute Liit, uue projekti ideele on avaldanud toetust ka SA KredEx ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium.

Rahastajate esialgne hinnang projektile on olnud positiivne ning loodetavasti võime juba 2012. a lõpus rääkida uue projekti raames just Eesti korteriühistutele suunatud teavitustegevustest.

Anu Sarnet

EKÜL-i välissuhete ja projektide juht

